



ELIZABETH YIP* 葉孝雲

专业领域

收购与处置
酒店服务业
基础设施
租赁
市政
融资
物业发展

直线电话

604-628-8998

电子邮件

eyip@terralawcorp.ca

毕业学院

加拿大多伦多大学

律师执业资格

1992年 - 加拿大不列颠哥伦比亚省

1989年 - 加拿大安大略省

执业经验

- 为屡获最佳可持续社区之西蒙弗雷泽大学UniverCity社区的主开发商担任法律顾问;
- 为代表收购方和开发用地供应商担任法律顾问, 包括处理土地征用事宜;
- 处理各种不同类型的开发项目; 包括
 - 社区的总体规划
 - 购物中心
 - 办公楼
 - 办公园区
 - 度假物业
 - 教育中心、娱乐和其他非营利性机构, 如大学, 学校, 日托中心和公园;
- 代理了重量级的开发商从事公寓项目, 包括分阶段和综合使用的(包括领空)项目交易;
- 与不列颠哥伦比亚省内的许多地方政府机构进行广泛频繁交涉与其土地重新规划审批方面的项目, 包括城市和农村社区。葉女士规划和审批业务领域中拥有丰富的经验并与许多地方政府官员持有良好关系。她经常帮助客户解决与地方政府中存在的问题。
- 代理了全美国的分时度假运营商注册、合规和收购;
- 处理了多项可再生能源电力项目的收购、开发和融资交易, 包括涉及所有房地产权方面的径流、风能和生物的项目交易;
- 代理了商业业主和租客方处理租约方面的筹备和谈判事宜;
- 代理了借款方处理多项受益性物业和公寓开发的融资项目; 和
- 代理了商业贷款方在贷款中的各项交易; 和
- 代理了各大型酒店的购买方所从事的交易。

葉女士曾就地层性质、租赁土地、社区可持续发展的构建、以及中国房地产业投资一题发表了多次演说并撰写大量文献。1984年她在不列颠哥伦比亚省大学获取了政治学学士学位, 又于1987年她在多伦多大学获取了法学学士学位。葉女士讲一口流利的广东话并能够读和写中文。

* 以公司体制执业