



ELIZABETH YIP* 葉孝雲

專業領域

收購與處置
酒店服務業
基礎設施
租賃
市政
融資
物業發展

直線電話

604-628-8998

電子郵件

eyip@terralawcorp.ca

畢業學院

加拿大多倫多大學

律師執業資格

1992年 - 加拿大不列顛哥倫比亞省

1989年 - 加拿大安大略省

執業經驗

- 為屢獲最佳可持續社區之西蒙弗雷澤大學UniverCity社區的主開發商擔任法律顧問；
- 為代表收購方和開發用地供應商擔任法律顧問，包括處理土地徵用事宜；
- 處理各種不同類型的開發項目，包括；
 - 社區的總體規劃
 - 購物中心
 - 辦公樓
 - 辦公園區
 - 度假物業
 - 教育中心、娛樂和其他非營利性機構，如大學，學校，日託中心和公園；
- 代理了重量級的開發商從事公寓項目，包括分階段和綜合使用的（包括領空）項目交易；
- 與不列顛哥倫比亞省內的許多地方政府機構進行廣泛頻繁交涉與其土地重新規劃審批方面的項目，包括城市和農村社區。葉女士規劃和審批業務領域中擁有豐富的經驗並與許多地方政府官員持有良好關係。她經常幫助客戶解決與地方政府中存在的問題。
- 代理了全美國的分時度假運營商註冊、合規和收購；
- 處理了多項可再生能源電力項目的收購、開發和融資交易，包括涉及所有房地產權方面的徑流、風能和生物的項目交易；
- 代理了商業業主和租客方處理租約方面的籌備和談判事宜；
- 代理了借款方處理多項受益性物業和公寓開發的融資項目；
- 代理了商業貸款方在貸款中的各項交易；和
- 代理了各大型酒店的購買方所從事的交易。

葉女士曾就地層性質、租賃土地、社區可持續發展的構建、以及中國房地產業投資一題發表了多次演說並撰寫大量文獻。1984年她在不列顛哥倫比亞省大學獲取了政治學學士學位，又於1987年她在多倫多大學獲取了法學學士學位。葉女士講一口流利的廣東話並能夠讀和寫中文。

* 以公司體制執業